

经济导报记者 王雅洁

中小法人银行股权再现流拍。

日前，浙江现代商贸物流发展有限公司(下称“浙江现代商贸物流”)持有的枣庄银行2948.2717万股股权在网络司法拍卖平台被强制拍卖。拍卖结果显示，该笔股权拍卖因无人出价最终流拍。经济导报记者注意到，2100万元的起拍价格较评估价已折价近30%。

在一拍流拍后，枣庄银行该笔股权二拍计划在6月30日开拍。值得一提的是，1680万元的二拍起拍价，较一拍的2100万元打了八折。



“本次资产评估结论的价值类型为清算价值。”山东天德汇资产评估有限公司(下称“天德汇资产评估”)在评估报告中指出，评估对象(枣庄银行股权)为待处置财产，其处置价为评估对象面临被迫出售、快速变现或者评估对象具有潜在被迫出售、快速变现等情况。

从竞买条件来看，因标的涉商业银行股权，竞买人需具有良好的财务状况和支付能力，需满足《商业银行股权管理暂行办法》及相关规定中关于商业银行股权受让人的相关要求。

事实上，早在2021年10月，枣庄银行起拍价2100万元的该笔股权就曾在同一网络司法拍卖平台挂出预告“一拍”。

不过，在开拍的前一日出现变数。2021年10月28日，枣庄银行股权变更公告显示，因“案外人对拍卖财产提出确有理由的异议”，随即该笔拍卖撤回。今年6月8日，这笔拍卖重新上拍。

一拍流拍后，枣庄银行该笔股权拍卖将再次上架。

枣庄银行股权处置价值的资产评估报告

2020年12月31日	3,234,799.78	2,747,010.44	487,789.35	84.92%
2021年6月30日	2,995,395.34	2,503,794.53	491,600.80	83.59%

备注：2021年06月30日会计报表业未经中国注册会计师审计。

(4)、评估对象经营情况

经山东忠信会计师事务所有限公司鲁忠信会审字[2021]1002号《审计报告》、山东普扬会计师事务所有限公司鲁扬会审字[2020]021号、普扬会审字[2019]56号《审计报告》审计的经营情况如下表：

年度	营业收入	营业支出	净利润	净利润率
2017年度	50,583.12	33,296.47	11,931.06	23.59%
2018年度	51,885.25	38,550.09	10,399.13	20.04%
2019年度	46,684.49	36,496.41	8,902.49	19.07%
2020年度	66,365.59	55,667.39	10,231.55	15.42%
2021年1-6月	24,634.32	19,283.32	5,576.18	22.64%

山东天德汇资产评估有限公司(下称“天德汇资产评估”)出具的《枣庄银行股权处置价值的资产评估报告》披露的经审计的经营数据显示，枣庄银行2017年至2020年分别实现营业收入5.06亿元、5.19亿元、4.67亿元、6.64亿元;同期，分别实现净利润1.19亿元、1.04亿元、0.89亿元、1.02亿元，对应净利润率分别是23.59%、20.04%、19.07%、15.42%。

从以上经营情况来看，枣庄银行近年来的业绩略有波动。

2017年至2020年，枣庄银行的资产规模分别为223亿元、233亿元、241亿元、323亿元，对应资产负债率分别是91.04%、78.63%、80.08%、84.92%。

2018年至2020年，枣庄银行不良贷款率分别是3.65%、3.41%、1.7%。

▼不良指标数据出自大公国际信用评级报告：

