

过去一年，受新冠肺炎疫情等因素影响，全球部分大城市生活成本飙升。根据英国经济学人智库最近公布的一项调查，特拉维夫今年已经超过巴黎、中国、香港和苏黎世，成为世界上最大的城市。世界上最昂贵的城市“第一次”。对于当地人来说，飞涨的物价让他们感到“绝望”关于买房，连药费都买不起，去餐馆和咖啡馆也成了奢侈。该市市长罗恩胡尔代直言不讳地说：“特拉维夫正在走向爆发”。

感觉“绝望”

据悉，经济学人智库(EconomistIntelligenceUnit)今年3月和9月调查了全球173个城市，比较了200多种生活必需品和服务的价格，并发布了最新的全球生活成本指数排名。

今年巴黎被特拉维夫挤出头把交椅，与新加坡并列第二。其次是中国苏黎世、香港、纽约、日内瓦等城市。距离特拉维夫仅130英里的叙利亚大马士革因连年战乱再次排名最后。

但是对于特拉维夫的居民来说，生活是艰难的。据法新社报道。音乐家希尔梅尔和三个朋友住在当地的一家招待所里。他们和别人共用一个厨房和卫生间，以此为生。

至于房价，“我们已经到了绝望的地步”22岁的梅尔说。“对于在这个城市开始新生活的年轻人来说，这里没有普通的公寓。”

在特拉维夫#039；近50万居民，梅尔#039；的经历只是一个缩影。在市中心的一条购物街上，两边的精品店和公寓灯火辉煌。珍妮沃斯伯格坐在长椅上说，特拉维夫是一个像家一样的城市。但现在她没有#039；不要去这样的“豪华场所”作为餐馆和咖啡馆。

“我们生活在透支之中。70岁的沃斯伯格说，当一个路人向她要钱时，她停下了脚步。作为当地医疗协会的负责人，沃斯伯格说，一些病人可以#039；我甚至买不起药。。但是对于特拉维夫的其他人来说，物价上涨带来了意外之财。主要面向外国人和富裕的科技工作者的罗斯柴尔德房地产公司(RothschildRealEstateCompany)的合伙人埃亚尔富尔曼斯基(EyalFurmansky)表示，过去一年，高端住宅的价格上涨了10%以上。

“它#039；不管怎样，打赌是好的。”富尔曼斯基说，他的客户更担心以色列货币谢克尔走强，而不是物价上涨。“英国人、美国人和欧洲人真的觉得他们更难买到”他说，但是这个城市只有一个特拉维夫。有些地方人们想住在那里。

多重因素

其实物价高一直是特拉维夫面临的问题。2011年，对房租飙升感到愤怒的年轻人在市中心的高档社区搭起帐篷进行抗议。。然而，十年过去了，情况并没有改变。

在经济学人信息部去年发布的调查中，特拉维夫位列前十。该智库称，特拉维夫这次荣登榜首，是因为日用品和交通成本的上涨，以及谢克尔兑美元汇率的上升。。

一方面，以本币计算，商品平均价格小幅上涨，涨幅仅为1.6%。但是这个城市的十分之一；美国商品价格大幅上涨，包括食品杂货、家庭用品、汽车和燃料。另一方面，以色列是首批在新冠肺炎推广疫苗接种的国家之一，这提振了谢克尔。该智库称，特拉维夫；美国对外国科技投资者的吸引力也推高了谢克尔。就在上个月，谢克尔对美元的汇率创下了25年来的新高。。经济学人信息部的调查在衡量价格时使用纽约作为基准，因此货币比美元强的国家通常有更多的城市排名靠前。

还有一种观点认为，随着生活成本的上升，当地居民的增长；工资不均衡。。以色列人权组织“站在一起”说：“问题不仅在于这里的消费品价格比纽约和新加坡高，而且这里的工资是那里的一半。”该组织表示每月5300谢克尔(1以色列谢克尔约合2.017人民币)的最低工资意味着许多工人及其家庭生活贫困，中产阶级勉强维持生计。

据美国全国广播公司(NBC)报道，两年前从华盛顿搬到特拉维夫的政治分析家兼作家柳文欢凯斯勒也说：这里的房价差不多，如果不比华盛顿贵的话，但是工资可以；不要被比较。”他说，华盛顿一套翻新公寓的价格和特拉维夫的老房子差不多。

朝向“爆发”？

物价继续上涨，但收入可以；跟不上，势必带来愤怒。“站在一起”说特拉维夫“高居榜首”进一步证明了无法忍受的情况”。该组织发起了一场运动。目的是将该国的最低工资从每小时28.49谢克尔提高到40谢克尔。

然而，随着新冠肺炎；s新突变株Omicron，国际供应链吃紧，全球生产和贸易仍受防疫限制影响。物价高的问题似乎很难在短期内解决。

最近，特拉维夫市长RonHuerdai在接受以色列《国土报》采访时承认，这座城市正面临着许多挑战，而“特拉维夫正走向爆炸”。。任职20年的Hurday说：特拉维夫的生活成本会越来越高，就像整个国家的趋势一样。”

胡尔达伊认为，根本问题在于以色列没有替代的大都市中心。“在美国，有纽约、芝加哥和迈阿密。在英国有大伦敦、曼彻斯特、利物浦。在那里，如果生活成本太高，你可以搬到另一个城市。

对于一些年轻人来说，特拉维夫的魅力似乎正在随着物价的飞涨而减弱。在市中心的一个市场，26岁的艾米切夫纽斯说。这里的生活用品比她的家乡海法还要贵，但她把住在特拉维夫当成一笔暂时的大开销，就像“出国旅游”。但这只是一段时间，不是一辈子。”她说。

当被问及如何改变这个城市的现状时。胡尔代说，决定以色列人生活质量的关键问题有两个，也是他工作的核心：住房和公共交通。

以色列央行前首席经济学家亚瑟布拉斯(Arthur Brass)也说过，为了降低价格，在促进农产品和其他商品的竞争方面还有很多工作要做。

(编辑邮箱：ylq@jfdaily.com)

栏目编辑：杨立群文字编辑：杨立群标题图来源：新华社资料图图片编辑：向建英

标题图：以色列特拉维夫海滩

来源：作者：陆抑非